
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45112700-2	Roboty w zakresie kształtowania terenu
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45320000-6	Roboty izolacyjne
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45214000-0	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
39100000-3	Meble
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego

NAZWA INWESTYCJI: Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych na terenie MOF Łukowa – Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Łukowie wraz z jego rozbudową i przebudową

ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 8453/6, obręb 0003 Łuków,
ul. Piłsudskiego 18, 21-400 Łuków

NAZWA INWESTORA: Miasto Łuków

ADRES INWESTORA: ul. Piłsudskiego 17, 21-400 Łuków

BRANŻE: Architektoniczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

konstr.- budowl. mgr inż. Michał Kalinowski

DATA OPRACOWANIA: marzec 2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
marzec 2026

Data zatwierdzenia

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania przedmiaru i kosztorysu dla zadania pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych na terenie MOF Łukowa - Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Łukowie wraz z jego rozbudową i przebudową" jest umowa z Inwestorem.

INWESTOR:

Miasto Łuków
ul. Piłsudskiego 17, 21-400 Łuków

2. Przedmiot opracowania

Zakres robót obejmuje przebudowę oraz rozbudowę istniejącego budynku na działce wskazanej poniżej. Zakres niniejszego opracowania obejmuje szacunkowe ilościowe zakresy prac oraz rozwiązań materiałowych elementów budowlanych i wykończeniowych z zakresu branży architektonicznej, konstrukcyjnej oraz zagospodarowania terenu.

ADRES INWESTYCJI:

dz. nr ewid. 8453/6, obręb 0003 Łuków,
ul. Piłsudskiego 18, 21-400 Łuków

3. Charakterystyka obiektu

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Posiada 3 kondygnacje (2 nadziemne i 1 podziemną). Przebudowa obejmuje elementy termomodernizacyjne, zmianę układu pomieszczeń i warstw wykończeniowych w tym klatki schodowe. Rozbudowa obejmuje budowę szybu windowego oraz nowej strefy wejściowej z nadwieszoną częścią użytkową.

4. Podstawa prawna

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454)

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458)

Aktualnie obowiązujące normy i przepisy

5. Uwagi końcowe

Niniejsze opracowanie stanowi uzupełnienie dokumentacji projektowej i należy je rozpatrywać łącznie. Wszelkie rozbieżności należy wyjaśnić i nie mogą być przyjmowane wybiórczo.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		STAN ZEROWY			
1.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1					
d.1.1	kalk. własna	Obsługa geodezyjna budowy wraz z zainstalowaniem reperów pomiarowych i pomiarami sąsiednich budynków w trakcie robót	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KW	Zabezpieczenie elementów istniejącego budynku przed uszkodzeniami mechanicznymi i zabrudzeniem. Przeniesienie wszystkich elementów wyposażenia wnętrza mogących utrudniać prace objęte projektem. Wyznaczenie stref zamkniętych.	kpl.		
d.1.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-01	Wykucie z muru elementów mocowanych na elewacji takich jak anteny, tablice informacyjne, uchwyty na flagi, osłony otworów wentylacyjnych, przewody	kpl.		
d.1.1	0353-13 analogia				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych wraz z oknami i drzwiami lub krat okiennych	m2		
d.1.1	0353-08				
		$2 * (11 + 12 + 14) + 0,42 * 0,6 + 4 * 0,95 * 1,5 + 1,00 * 0,8 + 1,00 * 1,18 + 1,00 * 1,50 * 9 + 1,00 * 1,5 + 1,00 * 1,85 * 6 + 1,15 * 1,85 * 1 + 1,15 * 1,85 + 6 * 1,2 * 0,7 + 17 * 1,20 * 1,85 + 1,20 * 1,85 + 2 * 1,85 * 1,85 + 10 * 3,30 * 1,85 + 1,02 * 2,06 + 1,40 * 2,22 + 1,40 * 2,22 + 1,40 * 2,22 + 1,48 * 2,36 + 1,45 * 2,12 + 1,51 * 2,36$	m2	246,738	
				RAZEM	246,738
5	KNR 4-01	Wykucie z muru parapetów zewnętrznych stalowych	m		
d.1.1	0354-11 analogia				
		$0,42 + 4 * 0,95 + 1,00 + 1,00 + 9 * 1,00 + 1,00 + 6 * 1,00 + 1 * 1,15 + 1 * 1,15 + 6 * 1,20 + 17 * 1,20 + 1 * 1,20 + 2 * 1,85 + 10 * 3,30$	m	90,020	
				RAZEM	90,020
6	KNR 4-01	Wykucie z muru parapetów wewnętrznych	m		
d.1.1	0354-11 analogia				
		$(0,42 + 4 * 0,95 + 1,00 + 1,00 + 9 * 1,00 + 1,00 + 6 * 1,00 + 1 * 1,15 + 1 * 1,15 + 6 * 1,20 + 17 * 1,20 + 1 * 1,20 + 2 * 1,85 + 10 * 3,30) * 1,05$	m	94,521	
				RAZEM	94,521
7	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
d.1.1	0102-05				
		$2,37 * (0,14 * (5,70 + 6,83 + 2,4 + 7,64 + 4,02 + 0,55 + 4,06 + 2,8 + 1,08) + 0,36 * 2 * 1,2 + 0,26 * (0,80 + 1,41)) + 2,1 * 0,42 * (6 * 1,1 + 0,98 + 0,62 + 0,25) + 3,20 * (0,16 * (4,85 + 2 * 0,60 + 0,94 + 5,4 + 2,75 + 2,80 + 2,91 + 1,1 + 0,38 + 2 * 2,9 + 4,70) + 0,28 * (1,49 + 5,38 + 5,38) + 0,42 * (1,02 * 5 + 0,62 + 1,4 + 1,80 * 2) + 0,65 * 2,80 * 2) + (0,35 * (0,45 + 0,1 + 0,1 * 20) * 1,50) + 3,26 * (0,14 * (3,5 + 0,84 + 0,51 + 3,82 + 1,2 + 0,4 + 0,45 + 0,5 + 2,1 + 2,67 + 3,5 + 3,5 + 4,7 + 4,0 + 3,3) + 0,32 * (5,37 + 0,7) + 0,47 * (5,7 + 1,15 + 1,1 + 4,7 + 4,7 + 0,2)) + 0,1 * 2 * 1,5 * 27$	m3	134,973	
				RAZEM	134,973
8	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji żelbetowych - schody	m3		
d.1.1	0306-01				
		$(5,82 + 3,56 + 6,10 + 14,4 + 7,10 + 30) * 0,16$	m3	10,717	
				RAZEM	10,717
9	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji żelbetowych - słupy	m3		
d.1.1	0306-01				
		$2 * 1,32 * 3$	m3	7,920	
				RAZEM	7,920

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.1	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie konstrukcji żelbetowych - stropy	m3		
		$(4,10 + 3,4 + 3,4) * 0,12$	m3	1,308	
				RAZEM	1,308
11 d.1.1	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek na gruncie	m2		
		334	m2	334,000	
				RAZEM	334,000
12 d.1.1	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie warstw wykończeniowych posadzek na stropach	m2		
		335 + 340,8	m2	675,800	
				RAZEM	675,800
13 d.1.1	KNR-W 4-01 1306-01 analogia	Demontaż balustrad schodowych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
14 d.1.1	KNR 19-01 0106-04	Rozebranie nawierzchni z płytek chodnikowych betonowych na podsypce piaskowo-cementowej	m2		
		$120 + 30 + 97,80 * 1,00$	m2	247,800	
				RAZEM	247,800
15 d.1.1	KNR 5-24 0205-02 analogia	Demontaż konstrukcji zadaszenia wejścia (szacunkowa ilość cięć)	[2 prze cięci a]		
		4	[2 prze cięci a]	4,000	
				RAZEM	4,000
1.2		ROBOTY ZIEMNE - PRZEGŁĘBIENIE POSADZEK			
16 d.1.2	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		$1,00 * 0,80 * (5,20 + 5,20) + 1,00 * 4,20 + 10 * 0,30$	m3	15,520	
				RAZEM	15,520
17 d.1.2	KNR-W 2-01 0304-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II)	m3		
		poz.16	m3	15,520	
				RAZEM	15,520
1.3		ROBOTY ZIEMNE - DLA ROZBUDOWY I ISTNIEJĄCYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
18 d.1.3	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		$3,85 * (10 + 0,60 + 50) + 0,50 * 3,85 * (20,80 + 15) + 97,70 * 1$	m3	399,925	
				RAZEM	399,925
19 d.1.3	KNR-W 2-01 0203-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.18	m3	399,925	
				RAZEM	399,925
20 d.1.3	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 10	m3		
		poz.18	m3	399,925	
				RAZEM	399,925
1.4		FUNDAMENTY I ŚCIANY FUNDAMENTOWE			
21 d.1.4	KNR 2-01 0236-01 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98 (zagęszczenie podłoża)	m3		
		17,700	m3	17,700	
				RAZEM	17,700

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1.4	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym (podsypka piaskowa pod fundamenty, gr. 20cm)	m3		
		$0,20 * (2,00 * 2,09 + 14 + 10 + 0,80 * 10,40 + 1,00 * 20,80 + 0,40 * 1,60 + 0,40 * 2,65)$	m3	11,800	
				RAZEM	11,800
23 d.1.4	KNR 2-01 0236-01 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98 (zagęszczenie podsypki pod fundamentami)	m3		
		poz.22	m3	11,800	
				RAZEM	11,800
24 d.1.4	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. (podkład z chudego betonu pod fundamenty gr. 10cm)	m3		
		$0,10 * (2,00 * 2,09 + 14 + 10 + 0,80 * 10,40 + 1,00 * 20,80)$	m3	5,730	
				RAZEM	5,730
25 d.1.4	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.26	m2	57,300	
				RAZEM	57,300
26 d.1.4	KNR 2-02 0604-07 analogia	Grunтовanie powierzchni roztworem asfaltowym - grunтовanie podkładów betonowych pod projektowanymi fundamentami	m2		
		$(2,00 * 2,09 + 14 + 10 + 0,80 * 10,40 + 1,00 * 20,80)$	m2	57,300	
				RAZEM	57,300
27 d.1.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje poziome podposadzkowe z folii PE - 2 warstwy Krotność = 2	m2		
		poz.26	m2	57,300	
				RAZEM	57,300
28 d.1.4	KNR 0-33 0123-02 analogia	Zabezpieczenie dylatacji przez montaż sznura i profilu dylatacyjnego zatopionego w zaprawie elastycznej	m		
		3 + 2	m	5,000	
				RAZEM	5,000
29 d.1.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje poziome podposadzkowe z folii PE - 2 warstwy Krotność = 2	m2		
		57,300	m2	57,300	
				RAZEM	57,300
30 d.1.4	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$0,40 * 0,80 * 10,40 + 0,40 * 1,00 * 20,80$	m3	11,648	
				RAZEM	11,648
31 d.1.4	KNR 2-02 0202-01	Fundament schodów	m3		
		$(0,40 * 1,60 + 0,40 * 2,65) * 0,50$	m3	0,850	
				RAZEM	0,850
32 d.1.4	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$2,00 * 2,09 * 0,40 + 14 * 0,40 + 10 * 0,30$	m3	10,272	
				RAZEM	10,272
33 d.1.4	KNR-W 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o średnicy 16 mm	kg		
		102,4	kg	102,400	
				RAZEM	102,400
34 d.1.4	KNR-W 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o średnicy 12 mm	kg		
		203,3 + 638,00	kg	841,300	
				RAZEM	841,300
35 d.1.4	KNR-W 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm	kg		
		49,3	kg	49,300	
				RAZEM	49,300
36 d.1.4	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie - 6mm	kg		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		37,6	kg	37,600	
				RAZEM	37,600
37 d.1.4	KNR-W 2-02 0101-05	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (do poziomu chudego betonu)	m3		
		$(5,20 * 2 * 0,50 + 8,60 * 0,50) * 0,25$	m3	2,375	
				RAZEM	2,375
38 d.1.4	KNR 5-08 0803-03	Nawiercanie otworów w betonie pod wklejenie prętów	szt.		
		poz.40	szt.	57,000	
				RAZEM	57,000
39 d.1.4	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.38 * 0,1	m2	5,700	
				RAZEM	5,700
40 d.1.4	KNR 2-13 1009-02 analogia	Wklejenie prętów zbrojenowych na żywicę (pręty wg innej pozycji kosztorysowej)	szt.		
		8 + 49	szt.	57,000	
				RAZEM	57,000
41 d.1.4	KNR AT-25 0117-01 analogia	Wstępna iniekcja wypełniająca pustki w ścianie o grubości 25 cm - otwory dla iniekcji ciśnieniowej dwurzędowej jednostronnej	m		
		97,70	m	97,700	
				RAZEM	97,700
42 d.1.4	KNR AT-25 0105-01 analogia	Iniekcja ciśnieniowa dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 25 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95%	m		
		poz.41	m	97,700	
				RAZEM	97,700
43 d.1.4	KNR 2-02 0604-07	Grunтовanie powierzchni roztworem asfaltowym - grunтовanie fundamentów i ścian fundamentowych (pow. poziome i pionowe)	m2		
		poz.26 + poz.42 + $5,20 * 4 * 0,50 + 8,80 * 2 * 0,50$	m2	174,200	
				RAZEM	174,200
44 d.1.4	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- pierwsza warstwa	m2		
		poz.26	m2	57,300	
				RAZEM	57,300
45 d.1.4	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- druga warstwa	m2		
		poz.44	m2	57,300	
				RAZEM	57,300
46 d.1.4	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		poz.43 - poz.44	m2	116,900	
				RAZEM	116,900
47 d.1.4	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga warstwa	m2		
		poz.46	m2	116,900	
				RAZEM	116,900
48 d.1.4	KNR 0-29 0642-02	Ocieplenie ścian fundamentowych płytami styrodureowymi XPS 300-035 gr. 15 cm, mocowanymi całopowierzchniowo na klej	m2		
		$97,70 * 1,8$	m2	175,860	
				RAZEM	175,860
49 d.1.4	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian piwnicznych z folii kubełkowej bez grunтовania powierzchni - izolacja od poziomu górnego ław/stóp do poziomu terenu	m2		
		97,70	m2	97,700	
				RAZEM	97,700

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1.4	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III (zасыpanie fundamentów)	m3		
		poz.19	m3	399,925	
				RAZEM	399,925
51 d.1.4	KNR 2-01 0236-01 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98 (zagęszczenie zasyпки fundamentów)	m3		
		poz.50	m3	399,925	
				RAZEM	399,925
2		STAN SUROWY			
2.1		PIWNICA			
2.1.1		Podłoga na gruncie			
52 d.2.1. 1	KNR 2-01 0236-01 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98 (zagęszczenie podłoża)	m3		
		4,279	m3	4,279	
				RAZEM	4,279
53 d.2.1. 1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym (gr. 20cm)	m3		
		$0,3 * (5,208 * 2 + 8,60) * 0,75$	m3	4,279	
				RAZEM	4,279
54 d.2.1. 1	KNR 2-01 0236-01 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98 (zagęszczenie podsypki)	m3		
		poz.53	m3	4,279	
				RAZEM	4,279
55 d.2.1. 1	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. (podkład z chudego betonu pod fundamenty gr. 10cm)	m3		
		$0,1 * (5,208 * 2 + 8,60) * 0,75$	m3	1,426	
				RAZEM	1,426
2.1.2		Ściany nośne murowane			
56 d.2.1. 2	KNR 0-27 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych (pióro i wpust)	m2		
		$(2 * 5,20 + 8,60) * 2,37 + 2,37 * (3,72 + 5)$	m2	65,696	
				RAZEM	65,696
57 d.2.1. 2	KNR 4-01 0304-03	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		$0,42 * 2,00 * (0,8 + 0,8 + 0,32 + 0,83 + 0,82 + 0,85 + 0,95 + 0,40) + 0,50 * 0,60 * 0,8$	m3	5,087	
				RAZEM	5,087
58 d.2.1. 2	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		$2 * (1,20 * 8)$	m	19,200	
				RAZEM	19,200
59 d.2.1. 2	KNR-W 4-01 0203-02 analogia	Wykonanie poduszek betonowych	m3		
		$8 * 0,50$	m3	4,000	
				RAZEM	4,000
60 d.2.1. 2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych (nadproża L19)	m		
		$8 * 3 * 1,20$	m	28,800	
				RAZEM	28,800
61 d.2.1. 2	KNR-W 4-01 0207-03 analogia	Zabetonowanie żwirobetonem bez deskowań i stemplowań bruzd w ścianach	m		
		poz.58	m	19,200	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	19,200
62 d.2.1. 2	KNR-W 2-02 0612-06	Wypełnienie przestrzeni dylatacyjnej płytami z wełny mineralnej gr. 2 cm	m2		
		2,60 * 2,60	m2	6,760	
				RAZEM	6,760
63 d.2.1. 2	KNR 0-33 0123-02 analogia	Zabezpieczenie dylatacji przez montaż sznura zatopionego w zaprawie elastycznej i profilu dylatacyjnego	m		
		2 * 2,60	m	5,200	
				RAZEM	5,200
2.1.3		Ściany działowe			
64 d.2.1. 3	KNR 0-27 0162-02	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust)	m2		
		2,37 * (12,60 + 4,70 + 6,60 + 2,25 + 1,1 + 0,8)	m2	66,479	
				RAZEM	66,479
65 d.2.1. 3	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych (nadproża ceramiczno-betonowe)	m		
		1,15 * (7)	m	8,050	
				RAZEM	8,050
2.2		PARTER			
2.2.1		Ściany nośne murowane			
66 d.2.2. 1	KNR-W 2-02 0612-06	Wypełnienie przestrzeni dylatacyjnej płytami z wełny mineralnej gr. 2 cm	m2		
		2,60 * 3,53	m2	9,178	
				RAZEM	9,178
67 d.2.2. 1	KNR 0-33 0123-02 analogia	Zabezpieczenie dylatacji przez montaż sznura w zaprawie elastycznej i profilu dylatacyjnego	m		
		2 * 3,53	m	7,060	
				RAZEM	7,060
68 d.2.2. 1	KNR 0-27 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych (pióro i wpust)	m2		
		3,30 * (5,37 * 2 + 6,12 * 2) + 1,20 * 2,80	m2	79,194	
				RAZEM	79,194
69 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2 * (0,30 + 0,30) + 3 * 1,80 * 3	m	17,400	
				RAZEM	17,400
70 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0203-02 analogia	Wykonanie poduszek betonowych	m3		
		5 * 0,50	m3	2,500	
				RAZEM	2,500
71 d.2.2. 1	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych (nadproża L19)	m		
		3 * 3 * 1,80 + 2 * 2 * 1,20	m	21,000	
				RAZEM	21,000
72 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0207-03 analogia	Zabetonowanie żwirobetonem bez deskowań i stemplowań bruzd w ścianach	m		
		poz.69	m	17,400	
				RAZEM	17,400
2.2.2		Ściany działowe			
73 d.2.2. 2	KNR 0-27 0162-02	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust)	m2		
		3,30 * (6,10 + 3,85 + 0,90 + 2,60 + 2,15 + 1,35)	m2	55,935	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	55,935
74 d.2.2. 2	KNR-W 2-02 0120-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 cegły	m2		
		3,30 * 3,60	m2	11,880	
				RAZEM	11,880
75 d.2.2. 2	KNR 0-27 0163-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 18,8 cm z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust)	m2		
		3,30 * (2,90) * 2	m2	19,140	
				RAZEM	19,140
76 d.2.2. 2	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych (nadproża ceramiczno-betonowe)	m		
		1,15 * (5) + 1,75	m	7,500	
				RAZEM	7,500
2.3		PIĘTRO			
2.3.1		Ściany nośne murowane			
77 d.2.3. 1	KNR-W 2-02 0612-06	Wypełnienie przestrzeni dylatacyjnej płytami z wełny mineralnej gr. 2 cm	m2		
		2,60 * 3,53	m2	9,178	
				RAZEM	9,178
78 d.2.3. 1	KNR 0-33 0123-02 analogia	Zabezpieczenie dylatacji przez montaż sznura w zaprawie elastycznej i profilu dylatacyjnego	m		
		2 * 3,53	m	7,060	
				RAZEM	7,060
79 d.2.3. 1	KNR 0-27 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych (pióro i wpust)	m2		
		3,30 * (5,30 + 19,30 + 2 * 6,20) + 1,00 * 2,80	m2	124,900	
				RAZEM	124,900
80 d.2.3. 1	KNR 4-01 0304-03	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,42 * 2,10 * (0,92 + 0,41 + 1) + 1,20 * 1,85 * 0,40	m3	2,943	
				RAZEM	2,943
81 d.2.3. 1	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2 * 1,20 * 5	m	12,000	
				RAZEM	12,000
82 d.2.3. 1	KNR-W 4-01 0203-02 analogia	Wykonanie poduszek betonowych	m3		
		5 * 0,50	m3	2,500	
				RAZEM	2,500
83 d.2.3. 1	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych (nadproża L19)	m		
		1,20 * (2 * 2 + 3 * 3) + 1,50 * 2 * 6	m	33,600	
				RAZEM	33,600
84 d.2.3. 1	KNR-W 4-01 0207-03 analogia	Zabetonowanie żwirobetonem bez deskowań i stemplowań bruzd w ścianach	m		
		poz.81 + 6 * 1,50	m	21,000	
				RAZEM	21,000
2.3.2		Ściany działowe			
85 d.2.3. 2	KNR 0-27 0162-02	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust)	m2		
		3,30 * (10,50 + 2,15 + 3,05 + 1,03 + 5,20 + 3,20 + 7,10 + 1,10 + 1,70 + 6,67 + 2,80)	m2	146,850	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	146,850
86 d.2.3. 2	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych (nadproża ceramiczno-betonowe)	m		
		1,15 * (3)	m	3,450	
				RAZEM	3,450
87 d.2.3. 2	KNR 0-14 2010-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101	m2		
		3,30 * 4	m2	13,200	
				RAZEM	13,200
2.4		RUSZTOWANIA ZEWNĘTRZNE			
88 d.2.4	KW kalk. własna	Wykonanie projektu rusztowania i uzyskanie akceptacji inspektora nadzoru	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.2.4	KNR 2-02 1604-04	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 25 m	m2		
		110 * 9	m2	990,000	
				RAZEM	990,000
90 d.2.4	KNR-W 2-02 1612-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m	m2		
		poz.89	m2	990,000	
				RAZEM	990,000
91 d.2.4	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.89	m2	990,000	
				RAZEM	990,000
92 d.2.4	KNR 2-02 1614-01	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji drewnianej	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
93 d.2.4	KNR 2-02 r.16 z.s.5.15	Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 138, 139, 140, 142, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 294, 295)			
2.5		ŚCIANY ŻELBETOWE SZYBU WINDOWEGO			
94 d.2.5	KNNR 2 0103-03	Deskowanie systemowe wielkowymiarowe ścian prostych betonowych lub żelbetowych	m2		
		$((2 * 2,26 + 2 * 1,95) * 11,45 - 2 * 2,07 * 1) * 2$	m2	184,538	
				RAZEM	184,538
95 d.2.5	KNR-W 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o średnicy 12 mm	kg		
		319,00	kg	319,000	
				RAZEM	319,000
96 d.2.5	KNR-W 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o średnicy 10 mm	kg		
		768,80	kg	768,800	
				RAZEM	768,800
97 d.2.5	KNR-W 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o średnicy 8 mm	kg		
		662,50	kg	662,500	
				RAZEM	662,500
98 d.2.5	KNNR 2 0110-02	Betonowanie ścian prostych w deskowaniu systemowym wielkowymiarowym z transportem betonu pompą	m3		
		$((2 * 2,26 + 2 * 1,95) * 11,45 - 2 * 2,07 * 1) * 0,15$	m3	13,840	
				RAZEM	13,840
2.6		SCHODY			
99 d.2.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm (wartość obmiaru odczytana z listy zbrojeniowej)	t		
		$(110,7 + 259,1 + 102,4 + 260,1 + 189,9 + 82) / 1000$	t	1,004	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,004
100 d.2.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm (wartość obmiaru odczytana z listy zbrojeniowej)	t		
		(14,2 + 18,3 + 36,4 + 31,5 + 43,1 + 18,4) / 1000	t	0,162	
				RAZEM	0,162
101 d.2.6	KNR-W 2-02 0219-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2 rzutu		
		3,40 + 3,80 + 1,22 + 8,30 + 12,92 + 9,38 + 5,45	m2 rzutu	44,470	
				RAZEM	44,470
102 d.2.6	KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7	m2 rzutu		
		poz.101	m2 rzutu	44,470	
				RAZEM	44,470
2.7		WIEŃCE, PODCIĄGI I SŁUPY			
103 d.2.7	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 16mm	t		
		773,9 / 1000	t	0,774	
				RAZEM	0,774
104 d.2.7	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12mm	t		
		284,2 / 1000	t	0,284	
				RAZEM	0,284
105 d.2.7	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie - 6mm	t		
		194,1 / 1000	t	0,194	
				RAZEM	0,194
106 d.2.7	KNR 2-02 0210-01	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,25 * 0,25 * 80 + 0,25 * 0,35 * 22 + 0,25 * 0,35 * 9,15 + 0,25 * 0,35 * 5,50	m3	8,207	
				RAZEM	8,207
107 d.2.7	KNR 2-02 0208-07	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 6 - z zastosowaniem pompy do betonu (słupy, rdzenie budynku)	m3		
		0,25 * 0,25 * 11,13 * 4 + 2 * 0,38 * 0,42 * 3,40	m3	3,868	
				RAZEM	3,868
2.8		STROPOWE PŁYTY ŻELBETOWE			
108 d.2.8	KNR 5-08 0803-03	Nawiercanie otworów w betonie pod wklejenie prętów	szt.		
		poz.110	szt.	454,000	
				RAZEM	454,000
109 d.2.8	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.108 * 0,1	m2	45,400	
				RAZEM	45,400
110 d.2.8	KNR 2-13 1009-02 analogia	Wklejenie prętów zbrojenowych na żywicę (pręty wg innej pozycji kosztorysowej)	szt.		
		128 + 276 + 50	szt.	454,000	
				RAZEM	454,000
111 d.2.8	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	t		
		(1143,20 + 1110,60 + 1020,50) / 1000	t	3,274	
				RAZEM	3,274
112 d.2.8	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		9,20 + 16,70 + 4,60 + 13,20 + 50,00 + 23,13 + 40	m2	156,830	
				RAZEM	156,830

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
113 d.2.8	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 5	m2		
		9,20 + 16,70 + 13,20 + 50,00 + 23,13 + 40	m2	152,230	
				RAZEM	152,230
2.9		BELKI STALOWE			
114 d.2.9	KNR 4-01 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych oraz skręcenie	m		
		9,44 * 2	m	18,880	
				RAZEM	18,880
115 d.2.9	KNR 4-01 0703-03 analogia	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na profilach stalowych	m		
		poz.114 * 2	m	37,760	
				RAZEM	37,760
2.10		KONSTRUKCJA DACHU			
116 d.2.10	KNR-W 2-02 0406-03 analogia	Konstrukcja dachu z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		1,919	m3 drew	1,919	
				RAZEM	1,919
2.11		STOLARKA ZEWNĘTRZNA			
117 d.2.11	KNR-W 2-02 1006-03	O01 Okna PVC	m2		
		0,42 * 0,60	m2	0,252	
				RAZEM	0,252
118 d.2.11	KNR-W 2-02 1006-03	O02 Okna PVC	m2		
		0,95 * 1,50 * 4	m2	5,700	
				RAZEM	5,700
119 d.2.11	KNR-W 2-02 1006-03	O03 Okna PVC	m2		
		1,00 * 0,80	m2	0,800	
				RAZEM	0,800
120 d.2.11	KNR-W 2-02 1006-03	O04 Okna PVC	m2		
		1,00 * 1,176	m2	1,176	
				RAZEM	1,176
121 d.2.11	KNR-W 2-02 1006-03	O05 Okna PVC	m2		
		9 * 1,00 * 1,50	m2	13,500	
				RAZEM	13,500
122 d.2.11	KNR-W 2-02 1039-03	O05p Okna aluminiowe - dostawa z montażem - ppoż.	m2		
		1,00 * 1,50	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
123 d.2.11	KNR-W 2-02 1006-03	O06 Okna PVC	m2		
		1,00 * 1,85 * 6	m2	11,100	
				RAZEM	11,100
124 d.2.11	KNR-W 2-02 1006-03	O07 Okna PVC	m2		
		1,15 * 1,85	m2	2,128	
				RAZEM	2,128
125 d.2.11	KNR-W 2-02 1006-03	O07a Okna PVC	m2		
		1,15 * 1,85	m2	2,128	
				RAZEM	2,128
126 d.2.11	KNR-W 2-02 1006-03	O08 Okna PVC	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,20 * 0,70 * 6	m2	5,040	
				RAZEM	5,040
127 d.2.11	KNR-W 2-02 1006-03	O09 Okna PVC	m2		
		1,20 * 1,85 * 17	m2	37,740	
				RAZEM	37,740
128 d.2.11	KNR-W 2-02 1039-03	O09a Okna aluminiowe - dostawa z montażem - ppoż.	m2		
		1,20 * 1,85	m2	2,220	
				RAZEM	2,220
129 d.2.11	KNR-W 2-02 1006-03	O10 Okna PVC	m2		
		2 * 1,85 * 1,85	m2	6,845	
				RAZEM	6,845
130 d.2.11	KNR-W 2-02 1006-03	O11 Okna PVC	m2		
		10 * 3,30 * 1,85	m2	61,050	
				RAZEM	61,050
131 d.2.11	KNR-W 2-02 1040-02	Dz01 - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2		
		1,02 * 2,06 * 1	m2	2,101	
				RAZEM	2,101
132 d.2.11	KNR-W 2-02 1040-02	Dz02 - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2		
		1,40 * 2,215	m2	3,101	
				RAZEM	3,101
133 d.2.11	KNR-W 2-02 1040-02	Dz03 - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2		
		1,40 * 2,215	m2	3,101	
				RAZEM	3,101
134 d.2.11	KNR-W 2-02 1040-02	Dz04 - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2		
		1,40 * 2,215	m2	3,101	
				RAZEM	3,101
135 d.2.11	KNR-W 2-02 1040-02	Dz05 - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2		
		1,48 * 2,355	m2	3,485	
				RAZEM	3,485
136 d.2.11	KNR-W 2-02 1040-02	Dz06 - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2		
		1,45 * 2,115	m2	3,067	
				RAZEM	3,067
137 d.2.11	KNR-W 2-02 1040-02	Dz07 - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2		
		1,51 * 2,355	m2	3,556	
				RAZEM	3,556
138 d.2.11	kalk. własna	Sprawdzenie zadziałania siłowników	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
139 d.2.11	KNR-W 4-01 0909-04 analogia	Regulacja okien i drzwi	szt.		
		7 + 141	szt.	148,000	
				RAZEM	148,000
140 d.2.11	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i umycie stolarki obustronne po zakończonych wszystkich pracach budowlanych	m2		
		(poz.117 + poz.118 + poz.119 + poz.120 + poz.121 + poz.122 + poz.123 + poz.124 + poz.125 + poz.126 + poz.127 + poz.128 + poz.129 + poz.130 + poz.131 + poz.132 + poz.133 + poz.134 + poz.135 + poz.136 + poz.137) * 2	m2	345,382	
				RAZEM	345,382

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
141 d.2.11	KNR-W 2-02 2119-02 analogia	Parapety wewnętrzne	m		
		$0,42 + 4 * 0,95 + 1,000 + 1,00 + 9 * 1,00 + 1,00 + 6 * 1,00 + 1 * 1,15 + 1 * 1,15 + 6 * 1,20 + 17 * 1,2 + 1 * 1,20 + 2 * 1,85 + 10 * 3,30$	m	90,020	
				RAZEM	90,020
142 d.2.11	KNR-W 2-02 0514-01 analogia	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
		poz.141 * 1,05 * 0,3	m2	28,356	
				RAZEM	28,356
2.12		WYKONCZENIE DACHU PROJEKTOWANEGO			
143 d.2.12	KNNR 2 0604-02 analogia	Membrana dachowa wiatroizolacyjna	m2		
		90	m2	90,000	
				RAZEM	90,000
144 d.2.12	KNR-W 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych kontrłatami	m2		
		poz.143	m2	90,000	
				RAZEM	90,000
145 d.2.12	KNR 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie pełne połaci dachowych	m2		
		poz.143	m2	90,000	
				RAZEM	90,000
146 d.2.12	NNRNKB 202 0534-02	Pokrycie stropodachów papą zgrzewalną - papa podkładowa	m2		
		poz.145	m2	90,000	
				RAZEM	90,000
147 d.2.12	NNRNKB 202 0534-02	Pokrycie stropodachów papą zgrzewalną - papa wierzchnia	m2		
		poz.146	m2	90,000	
				RAZEM	90,000
148 d.2.12	KNNR 2 0504-02 analogia	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		$0,30 * (38 + 9,30)$	m2	14,190	
				RAZEM	14,190
149 d.2.12	KNR 2-02 0409-01 analogia	Krawędziaki na okapach dachu	m3		
		poz.150 * 0,01	m3	0,062	
				RAZEM	0,062
150 d.2.12	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		$3,10 * 2$	m	6,200	
				RAZEM	6,200
151 d.2.12	KNR 2-02 0508-09	Montaż zbiorniczków z blachy ocynkowanej do rur spustowych przy przepustach	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2.13		REMONT DACHU CZĘŚCI ISTNIEJĄCEJ			
152 d.2.13	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa Ilość otworów o średnicy ok. 80mm zgodnie z projektem technologicznym Wykonawcy, lecz nie mniej niż 1 na 10m2	m2		
		$0,08 * 0,08 * 3,14 / 4 * 490 / 10$	m2	0,246	
				RAZEM	0,246
153 d.2.13	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m2		
		$0,08 * 0,08 * 3,14 / 4 * 490 / 10$	m2	0,246	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,246
154 d.2.13	KNR-W 5-10 0323-03	Cięcie nawierzchni z betonu na głębokość 5 cm - mechanicznie	m		
		50,50 * 17,00 / 10 * (0,08 * 4)	m	27,472	
				RAZEM	27,472
155 d.2.13	KNR-W 5-10 0323-04	Cięcie nawierzchni z betonu (następny 1 cm głębokości) - mechanicznie Krotność: 7 - Do łącznej grubości 12cm Krotność = 7	m		
		490 / 10 * (0,08 * 4)	m	15,680	
				RAZEM	15,680
156 d.2.13	KNR 9- 12/303/4	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej, grubości 15 cm, metodą wdmuchiwania do przestrzeni, poziomych	m2		
		490	m2	490,000	
				RAZEM	490,000
157 d.2.13	KNR 9- 12/303/6	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej, grubości 15 cm, metodą wdmuchiwania do przestrzeni, poziomych - dodatek za każdy 1 cm Krotność: 15 (do całkowitej grubości 30cm) Krotność = 15	m2		
		poz. 156	m2	490,000	
				RAZEM	490,000
158 d.2.13	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm	szt.		
		490 / 10	szt.	49,000	
				RAZEM	49,000
159 d.2.13	KNR 4-04 0509-03 analogia	Rozcinanie pofałdowań z papy, wyrównanie (wartość szacunkowa 5%)	m2		
		410 * 0,05	m2	20,500	
				RAZEM	20,500
160 d.2.13	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		410	m2	410,000	
				RAZEM	410,000
161 d.2.13	KNR 2-02 0604-03	Grunтовanie podłoża z masy asfaltowo-kauczukowej	m2		
		poz. 159	m2	20,500	
				RAZEM	20,500
162 d.2.13	NNRNKB 202 0534-02	Pokrycie stropodachów papą zgrzewalną - papa podkładowa (wraz z dodatkową warstwą w miejscu otworowań)	m2		
		poz. 160 + poz. 161	m2	430,500	
				RAZEM	430,500
163 d.2.13	NNRNKB 202 0534-02	Pokrycie stropodachów papą zgrzewalną - papa wierzchnia	m2		
		poz. 160	m2	410,000	
				RAZEM	410,000
164 d.2.13	KW kalk. własna	Montaż kominków wentylacyjnych do pokryć z papy	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
165 d.2.13	KNR 5-08 0803-03	Nawiercanie otworów w betonie pod kotwy podkonstrukcji	szt.		
		poz. 166	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
166 d.2.13	KNR 4-01 0322-06	Obsadzenie kotew dla podkonstrukcji	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
167 d.2.13	KNR 2-05 0101-04 analogia	Podkonstrukcje pod jednostki zewnętrzne i agregaty	kpl.		
		1 + 1	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
168 d.2.13	KNR 2-05 0101-04 analogia	Podkonstrukcje pod kanały wentylacyjne na stropodachu	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
169 d.2.13	KSNR 7 0904-03	Malowanie zmontowanych konstrukcji farbą podkładową i nawierzchniową	t		
		poz.167	t	2,000	
				RAZEM	2,000
170 d.2.13	KNR 2-02 0409-01 analogia	Krawężniki na okapach dachu	m3		
		poz.172 * 0,01	m3	0,860	
				RAZEM	0,860
171 d.2.13	KNR 2-02 0506-02	Obróbki z blachy ocynkowanej	m2		
		0,50 * (103 + 13 + 13 + 32)	m2	80,500	
				RAZEM	80,500
172 d.2.13	KNR 2-02 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		86	m	86,000	
				RAZEM	86,000
173 d.2.13	KNR 2-02 0506-02	Obróbki z blachy ocynkowanej przejść instalacyjnych	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
174 d.2.13	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie klapy oddymiającej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
3.1		PIWNICA			
3.1.1		TYNKI			
175 d.3.1. 1	KNR 9-19 0108-01	Odgrzybianie przy użyciu środków chemicznych - powierzchnia odgrzybiana do 2 m2 - wartość szacunkowa ilości miejsc	msc.		
		30	msc.	30,000	
				RAZEM	30,000
176 d.3.1. 1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.177 + poz.178	m2	1 103,482	
				RAZEM	1 103,482
177 d.3.1. 1	KNR 2-02 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach	m2		
		2,24 * (12,90 + 8,70 + 29,40 + 32,25 + 15,67 + 12,22 + 27,50 + 10,20 + 17,60 + 8,90 + 12,90 + 27,70 + 27,45 + 8,60 + 14,70 + 17,92 + 35,10) + 2,24 * (12,50 + 9,70 + 8,23 + 14,45)	m2	816,682	
				RAZEM	816,682
178 d.3.1. 1	KNR 2-02 0802-04	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie z transp.mechanicznym na stropach i podciągach	m2		
		319,50 - 5,9 - 10 - 5,9 - 10,9	m2	286,800	
				RAZEM	286,800
3.1.2		POSADZKI			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
179 d.3.1. 2	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.180	m2	319,500	
				RAZEM	319,500
180 d.3.1. 2	KNR 2-02 0604-07 analogia	Gruntowanie powierzchni roztworem asfaltowym - gruntowanie podkładów betonowych	m2		
		319,5	m2	319,500	
				RAZEM	319,500
181 d.3.1. 2	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa Krotność = 2	m2		
		poz.180	m2	319,500	
				RAZEM	319,500
182 d.3.1. 2	KNR 2-02 0604-06	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - druga warstwa Krotność = 2	m2		
		poz.180	m2	319,500	
				RAZEM	319,500
183 d.3.1. 2	KNR 2-02 0609-03 analogia	Ocieplenie posadzki płytami styropianowymi - styropian EPS gr. 5cm	m2		
		poz.182	m2	319,500	
				RAZEM	319,500
184 d.3.1. 2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje poziome podposadzkowe z folii PE - folia na termoizolacji	m2		
		poz.183	m2	319,500	
				RAZEM	319,500
185 d.3.1. 2	KNR 2-02 1106-01 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.184	m2	319,500	
				RAZEM	319,500
186 d.3.1. 2	KNR 2-02 1106-03 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2,5	m2		
		poz.185	m2	319,500	
				RAZEM	319,500
3.1.3		WARSTWA WYKOŃCZENIOWA POSADZEK			
187 d.3.1. 3	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.186	m2	319,500	
				RAZEM	319,500
188 d.3.1. 3	KNR 2-02 0607-01 analogia	Montaż taśm narożnikowych (uszczelniających) do izolacji z folii płynnej	m2		
		$(12,50 + 9,70 + 8,23 + 14,45) * 0,2$	m2	8,976	
				RAZEM	8,976
189 d.3.1. 3	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje poziome podpłytkowe z folii płynnej w pomieszczeniach mokrych - 2 warstwy Krotność = 2	m2		
		$10 + 5,9 + 5,9 + 10,9$	m2	32,700	
				RAZEM	32,700
190 d.3.1. 3	KNR-W 2-02 1109-05 analogia	Posadzki z płytek gresowych	m2		
		319,5	m2	319,500	
				RAZEM	319,500
191 d.3.1. 3	KNR-W 2-02 1115-02 analogia	Cokoliki z płytek gresowych o wysokości 10cm	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12,90 + 8,70 + 29,40 + 32,25 + 15,67 + 12,22 + 27,50 + 10,20 + 17,60 + 8,90 + 12,90 + 27,70 + 27,45 + 8,60 + 14,70 + 17,92 + 35,10	m	319,710	
				RAZEM	319,710
192 d.3.1. 3	KNR-W 2-02 0318-01 analogia	Uszczelnienie silikonem połączenia płytek ściennych z posadzką - cokoliki	m		
		poz.191	m	319,710	
				RAZEM	319,710
3.1.4		WARSTWA WYKOŃCZENIOWA ŚCIAN			
193 d.3.1. 4	KNR 2-02 0815-03	Warstwa gładzi gipsowej na ścianach i ościeżach otynkowanych	m2		
		2,24 * (12,90 + 8,70 + 29,40 + 32,25 + 15,67 + 12,22 + 27,50 + 10,20 + 17,60 + 8,90 + 12,90 + 27,70 + 27,45 + 8,60 + 14,70 + 17,92 + 35,10)	m2	716,150	
				RAZEM	716,150
194 d.3.1. 4	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.193	m2	716,150	
				RAZEM	716,150
195 d.3.1. 4	KNR 2-02 1505-08	Malowanie lakierami ochronnymi dwuskładnikowymi	m2		
		1,5 * (12,90 + 8,70 + 29,40 + 32,25 + 15,67 + 12,22 + 27,50 + 10,20 + 17,60 + 8,90 + 12,90 + 27,70 + 27,45 + 8,60 + 14,70 + 17,92 + 35,10)	m2	479,565	
				RAZEM	479,565
196 d.3.1. 4	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		2,24 * (12,50 + 9,70 + 8,23 + 14,45)	m2	100,531	
				RAZEM	100,531
197 d.3.1. 4	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje pionowe podpłytkowe z folii płynnej	m2		
		poz.196	m2	100,531	
				RAZEM	100,531
198 d.3.1. 4	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m2		
		poz.196	m2	100,531	
				RAZEM	100,531
199 d.3.1. 4	KNR-W 2-02 0318-01 analogia	Uszczelnienie silikonem połączenia płytek ściennych z posadzką	m		
		12,50 + 9,70 + 8,23 + 14,45	m	44,880	
				RAZEM	44,880
200 d.3.1. 4	KNR-W 2-02 1124-04 analogia	Montaż listew aluminiowych wykończeniowych do okładzin ścian z płytek ceramicznych - listwy pionowe narożnikowe	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
3.1.5		WYKOŃCZENIE SUFITÓW			
201 d.3.1. 5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.178	m2	286,800	
				RAZEM	286,800
202 d.3.1. 5	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej modułowe	m2		
		10 + 5,9 + 5,9 + 10,9	m2	32,700	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	32,700
3.2		PARTER			
3.2.1		TYNKI			
203 d.3.2. 1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.204 + poz.205	m2	1 024,155	
				RAZEM	1 024,155
204 d.3.2. 1	KNR 2-02 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach	m2		
		$3,17 * (13,40 + 13,40 + 8,80 + 4,55) + 3,17 * (14,65 + 4,70 + 8,22 + 28,30 + 10,40 + 27,20 + 36 + 8,42 + 10,50 + 22,70 + 14,45 + 12,80 + 36,20) + 3,17 * (17,60 + 18,80)$	m2	986,155	
				RAZEM	986,155
205 d.3.2. 1	KNR 2-02 0802-04	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie z transp.mechanicznym na stropach i podciągach	m2		
		16,80 + 21,20	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
3.2.2		WARSTWA WYKOŃCZENIOWA POSADZEK			
206 d.3.2. 2	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		334,80	m2	334,800	
				RAZEM	334,800
207 d.3.2. 2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Montaż taśm narożnikowych (uszczelniających) do izolacji z folii płynnej	m2		
		$(13,40 + 13,40 + 8,80 + 4,55) * 0,2$	m2	8,030	
				RAZEM	8,030
208 d.3.2. 2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje poziome podłytkowe z folii płynnej w pomieszczeniach mokrych - 2 warstwy Krotność = 2	m2		
		4,80 + 1,15 + 10,60 + 10,60	m2	27,150	
				RAZEM	27,150
209 d.3.2. 2	KNR-W 2-02 1109-05 analogia	Posadzki z płytek gresowych	m2		
		$1,82 + 4,2 + 47,6 + 11,9 + 11,9 + 16,80 + 7 + 1,23 + 5 + 21,60$	m2	129,050	
				RAZEM	129,050
210 d.3.2. 2	KNR-W 2-02 1115-02 analogia	Cokoliki z płytek gresowych o wysokości 10cm	m		
		4,7 + 8,2 + 28,30 + 17,60 + 18,80 + 10,70	m	88,300	
				RAZEM	88,300
211 d.3.2. 2	KNR-W 2-02 0318-01 analogia	Uszczelnienie silikonem połączenia płytek ściennych z posadzką - cokoliki	m		
		poz.210	m	88,300	
				RAZEM	88,300
212 d.3.2. 2	KNR 2-02 1112-05 analogia	Posadzki z wykładzin PVC	m2		
		$14,05 + 70 + 24,70 + 69,50 + 13,30 + 13,70 + 10,25 + 5,42 + 8,15$	m2	229,070	
				RAZEM	229,070
213 d.3.2. 2	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.212	m2	229,070	
				RAZEM	229,070

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
214 d.3.2. 2	KNR-W 2-02 1124-07 analogia	Posadzki - listwy przyściennne MDF	m		
		36 + 27,15 + 36,2 + 22,6 + 14,45 + 12,80 + 8,45 + 10,50	m	168,150	
				RAZEM	168,150
215 d.3.2. 2	KNR 0-33 0123-03 analogia	Listwy progowe na połączeniach różnych materiałów posadzek	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
3.2.3		WARSTWY WYKOŃCZENIOWE ŚCIAN			
216 d.3.2. 3	KNR 2-02 0815-03	Warstwa gładzi gipsowej na ścianach i ościeżach otynkowanych	m2		
		3,17 * (17,60 + 18,80) + 3,17 * (14,65 + 4,70 + 8,22 + 28,30 + 10,40 + 27,20 + 36 + 8,42 + 10,50 + 22,70 + 14,45 + 12,80 + 36,20) + 0,77 * (13,40 + 13,40 + 8,80 + 4,55)	m2	889,795	
				RAZEM	889,795
217 d.3.2. 3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.216	m2	889,795	
				RAZEM	889,795
218 d.3.2. 3	KNR 2-02 1505-08	Malowanie lakierami ochronnymi dwuskładnikowymi	m2		
		1,5 * ((14,65 + 4,70 + 8,22 + 28,30 + 10,40 + 27,20 + 36 + 8,42 + 10,50 + 22,70 + 14,45 + 12,80 + 36,20) + (17,60 + 18,80))	m2	406,410	
				RAZEM	406,410
219 d.3.2. 3	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		2,4 * (13,40 + 13,40 + 8,80 + 4,55)	m2	96,360	
				RAZEM	96,360
220 d.3.2. 3	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje pionowe podpłytkowe z folii płynnej	m2		
		poz.219	m2	96,360	
				RAZEM	96,360
221 d.3.2. 3	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m2		
		poz.219	m2	96,360	
				RAZEM	96,360
222 d.3.2. 3	KNR-W 2-02 0318-01 analogia	Uszczelnienie silikonem połączenia płytek ściennych z posadzką	m		
		(13,40 + 13,40 + 8,80 + 4,55)	m	40,150	
				RAZEM	40,150
223 d.3.2. 3	KNR-W 2-02 1124-04 analogia	Montaż listew aluminiowych wykończeniowych do okładzin ścian z płytek ceramicznych - listwy pionowe narożnikowe	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
224 d.3.2. 3	KW kalk. własna	Ścianki kabin sanitarnych z płyt HPL - kolor wg dokumentacji (wysokość x mb ścianek)	m2		
		2,03 * (4,30 + 1,12 + 2,05 + 1,12 + 3,15 + 3,15)	m2	30,227	
				RAZEM	30,227
3.2.4		WYKOŃCZENIE SUFITÓW			
225 d.3.2. 4	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16,80 + 21,70	m2	38,500	
				RAZEM	38,500
226 d.3.2. 4	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi i powierzchni wewnętrznych podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.225	m2	38,500	
				RAZEM	38,500
227 d.3.2. 4	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej modułowe	m2		
		334,80 - poz.225	m2	296,300	
				RAZEM	296,300
3.3		PIĘTRO			
3.3.1		TYNKI			
228 d.3.3. 1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoga	m2		
		poz.229 + poz.230	m2	1 590,700	
				RAZEM	1 590,700
229 d.3.3. 1	KNR 2-02 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach	m2		
		$3,20 * (36,10 + 36,30 + 12,40 + 40,60 + 14,90 + 9,31 + 9,80 + 36,10) + 3,20 * (13,50 + 13,50 + 10,70 + 6,80 + 17,50 + 2,20 + 14,90 + 20,80 + 8,80 + 6,50 + 2,62 + 7,42) + 3,20 * (18,80 + 7,60 + 10 + 17,60)$	m2	1 199,200	
				RAZEM	1 199,200
230 d.3.3. 1	KNR 2-02 0802-04	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie z transp.mechanicznym na stropach i podciągach	m2		
		391,5	m2	391,500	
				RAZEM	391,500
3.3.2		WARSTWA WYKOŃCZENIOWA POSADZEK			
231 d.3.3. 2	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoga	m2		
		391,50	m2	391,500	
				RAZEM	391,500
232 d.3.3. 2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Montaż taśm narożnikowych (uszczelniających) do izolacji z folii płynnej	m2		
		$(36,10 + 36,30 + 12,40 + 40,60 + 14,90 + 9,31 + 9,80 + 36,10) * 0,20$	m2	39,102	
				RAZEM	39,102
233 d.3.3. 2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje poziome podłogowe z folii płynnej w pomieszczeniach mokrych - 2 warstwy Krotność = 2	m2		
		$6,60 + 10,62 + 10,70 + 2,50 + 12,30 + 9,10 + 22,30 + 4,75 + 2,40 + 0,4 + 2,8$	m2	84,470	
				RAZEM	84,470
234 d.3.3. 2	KNR-W 2-02 1109-05 analogia	Posadzki z płytek gresowych	m2		
		poz.231 - poz.237	m2	120,920	
				RAZEM	120,920
235 d.3.3. 2	KNR-W 2-02 1115-02 analogia	Cokoliki z płytek gresowych o wysokości 10cm	m		
		20 + 10 + 9,30 + 17,60	m	56,900	
				RAZEM	56,900
236 d.3.3. 2	KNR-W 2-02 0318-01 analogia	Uszczelnienie silikonem połączenia płytek ściennych z posadzką - cokoliki	m		
		poz.235	m	56,900	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	56,900
237 d.3.3. 2	KNR 2-02 1112-05 analogia	Posadzki z wykładzin PVC	m2		
		69 + 69,15 + 10,13 + 12,40 + 6,90 + 33,80 + 69,20	m2	270,580	
				RAZEM	270,580
238 d.3.3. 2	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.237	m2	270,580	
				RAZEM	270,580
239 d.3.3. 2	KNR-W 2-02 1124-07 analogia	Posadzki - listwy przyścienne MDF	m		
		36,10 + 40,60 + 36,30 + 36,30 + 12,40 + 14,90 + 9,60	m	186,200	
				RAZEM	186,200
240 d.3.3. 2	KNR 0-33 0123-03 analogia	Listwy progowe na połączeniach różnych materiałów posadzek	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
3.3.3		WARSTWY WYKOŃCZENIOWE ŚCIAN			
241 d.3.3. 3	KNR 2-02 0815-03	Warstwa gładzi gipsowej na ścianach i ościeżach otynkowanych	m2		
		poz.229 - 2,40 * (36,10 + 36,30 + 12,40 + 40,60 + 14,90 + 9,31 + 9,80 + 36,10)	m2	729,976	
				RAZEM	729,976
242 d.3.3. 3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.241	m2	729,976	
				RAZEM	729,976
243 d.3.3. 3	KNR 2-02 1505-08	Malowanie lakierami ochronnymi dwuskładnikowymi	m2		
		1,50 * (13,50 + 13,50 + 10,70 + 6,80 + 17,50 + 2,20 + 14,90 + 20,80 + 8,80 + 6,50 + 2,62 + 7,42) + 1,50 * (18,80 + 7,60 + 10 + 17,60)	m2	268,860	
				RAZEM	268,860
244 d.3.3. 3	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		2,40 * (36,10 + 36,30 + 12,40 + 40,60 + 14,90 + 9,31 + 9,80 + 36,10)	m2	469,224	
				RAZEM	469,224
245 d.3.3. 3	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje pionowe podpłytkowe z folii płynnej	m2		
		poz.244	m2	469,224	
				RAZEM	469,224
246 d.3.3. 3	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m2		
		poz.244	m2	469,224	
				RAZEM	469,224
247 d.3.3. 3	KNR-W 2-02 0318-01 analogia	Uszczelnienie silikonem połączenia płytek ściennych z posadzką	m		
		(36,10 + 36,30 + 12,40 + 40,60 + 14,90 + 9,31 + 9,80 + 36,10)	m	195,510	
				RAZEM	195,510

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
248 d.3.3. 3	KNR-W 2-02 1124-04 analogia	Montaż listew aluminiowych wykończeniowych do okładzin ścian z płytek ceramicznych - listwy pionowe narożnikowe	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
249 d.3.3. 3	KW kalk. własna	Ścianki kabin sanitarnych z płyt HPL - kolor wg dokumentacji (wysokość x mb ścianek)	m2		
		2,03 * (4,40 + 1,12) * 2	m2	22,411	
				RAZEM	22,411
3.3.4		SUFITY			
250 d.3.3. 4	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		16,80 + 21,70	m2	38,500	
				RAZEM	38,500
251 d.3.3. 4	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi i powierzchni wewnętrznych podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz. 250	m2	38,500	
				RAZEM	38,500
252 d.3.3. 4	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej modułowe	m2		
		391,5 - poz. 250	m2	353,000	
				RAZEM	353,000
3.4		ZABUDOWA GK PIONÓW I INSTALACJI			
253 d.3.4	KNR 0-14 2011-01	Obudowa elementów instalacyjnych i pionów went. w technologii GK	m2		
		200	m2	200,000	
				RAZEM	200,000
3.5		STOLARKA WEWNĘTRZNA			
254 d.3.5	KNR-W 2-02 1025-01 analogia	Montaż ościeżnic stalowych stałych dla drzwi wewnętrznych	szt.		
		4 + 3 + 13 + 18 + 2 + 4 + 1 + 2 + 2 + 2	szt.	51,000	
				RAZEM	51,000
255 d.3.5	KNR-W 2-02 1020-02	DI01 Drzwi drewnopochodne, jednoskrzydłowe	m2		
		(1,02 * 2,06) * 4	m2	8,405	
				RAZEM	8,405
256 d.3.5	KNR-W 2-02 1020-02	DI02 Drzwi drewnopochodne, jednoskrzydłowe	m2		
		(1,02 * 2,06) * 4	m2	8,405	
				RAZEM	8,405
257 d.3.5	KNR-W 2-02 1040-01	DI02a - Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe EIS60	m2		
		1,11 * 2,155	m2	2,392	
				RAZEM	2,392
258 d.3.5	KNR-W 2-02 1040-01	DI02b - Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe EIS30	m2		
		1,11 * 2,155	m2	2,392	
				RAZEM	2,392
259 d.3.5	KNR-W 2-02 1020-02	Dw01 Drzwi drewnopochodne, jednoskrzydłowe	m2		
		13 * 1,06 * 2,08	m2	28,662	
				RAZEM	28,662
260 d.3.5	KNR-W 2-02 1040-01	Dw01a - Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe EIS60	m2		
		1,06 * 2,08	m2	2,205	
				RAZEM	2,205
261 d.3.5	KNR-W 2-02 1040-01	Dw01b - Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe EIS30	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,06 * 2,08	m2	2,205	
				RAZEM	2,205
262 d.3.5	KNR-W 2-02 1040-01	Dw01c - Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe EIS60	m2		
		1,06 * 2,08	m2	2,205	
				RAZEM	2,205
263 d.3.5	KNR-W 2-02 1020-02	Dw02 Drzwi drewnopochodne, jednoskrzydłowe	m2		
		18 * 1,06 * 2,08	m2	39,686	
				RAZEM	39,686
264 d.3.5	KNR-W 2-02 1040-01	Dw02a - Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe EIS60	m2		
		1,06 * 2,08	m2	2,205	
				RAZEM	2,205
265 d.3.5	KNR-W 2-02 1020-02	Dw03 Drzwi drewnopochodne dwuskrzydłowe	m2		
		1,36 * 2,08 * 2	m2	5,658	
				RAZEM	5,658
266 d.3.5	KNR-W 2-02 1020-02	Dw04 Drzwi drewnopochodne dwuskrzydłowe	m2		
		1,36 * 2,08 * 4	m2	11,315	
				RAZEM	11,315
267 d.3.5	KNR-W 2-02 1040-02	Dw05 - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2		
		1,39 * 2,245	m2	3,121	
				RAZEM	3,121
268 d.3.5	KNR-W 2-02 1040-02	Dw06a - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe EIS60	m2		
		1,36 * 2,08	m2	2,829	
				RAZEM	2,829
269 d.3.5	KNR-W 2-02 1020-02	Dw08 Drzwi drewnopochodne, jednoskrzydłowe	m2		
		0,90 * 2,00	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
270 d.3.5	KNR-W 2-02 1020-02	Dw09 Drzwi drewnopochodne, jednoskrzydłowe	m2		
		0,88 * 2,04 * 2	m2	3,590	
				RAZEM	3,590
271 d.3.5	KNR-W 2-02 1040-02	Dw10 - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z witryną (EIS30)	m2		
		2,78 * 3,18	m2	8,840	
				RAZEM	8,840
272 d.3.5	KNR-W 2-02 1040-02	Dw11 - Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z witryną (EIS30)	m2		
		2,78 * 3,18	m2	8,840	
				RAZEM	8,840
273 d.3.5	KNR-W 2-02 1020-02	Dw12 Drzwi drewnopochodne, jednoskrzydłowe	m2		
		2 * 1,06 * 2,08	m2	4,410	
				RAZEM	4,410
274 d.3.5	KNR-W 2-02 1020-02	Dw12a Drzwi drewnopochodne, jednoskrzydłowe	m2		
		2 * 1,06 * 2,08	m2	4,410	
				RAZEM	4,410
3.6		ELEWACJE			
275 d.3.6	KNR-W 4-01 0701-02 analogia	Skucie luźnych tynków elewacji stwierdzonych przed przystąpieniem do ocieplenia - (wartość szacunkowa 5% powierzchni ocieplanej)	m2		
		poz.276 * 0,05	m2	45,235	
				RAZEM	45,235
276 d.3.6	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		8,30 * 109	m2	904,700	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	904,700
277 d.3.6	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej	m		
		109	m	109,000	
				RAZEM	109,000
278 d.3.6	KNR-W 2-02 0612-06 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe gr. 18cm	m2		
		8,30 * (4,2 + 2,0)	m2	51,460	
				RAZEM	51,460
279 d.3.6	KNR-W 2-02 0612-06 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe gr. 2cm - na ościeżach	m2		
		(1,20 + 1,85) * 2 * 0,18	m2	1,098	
				RAZEM	1,098
280 d.3.6	KNR-W 2-02 0612-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt - spód wnęki nad wejściem głównym	m2		
		18,40	m2	18,400	
				RAZEM	18,400
281 d.3.6	KNR 0-17 2609-05 analogia	Przymocowanie wełny mineralnej dyblami przy ułożeniu w poziomie od spodu konstrukcji	szt.		
		poz.280 * 8	szt.	147,200	
				RAZEM	147,200
282 d.3.6	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		poz.276 - poz.279 - (poz.117 + poz.118 + poz.119 + poz.120 + poz.121 + poz.122 + poz.123 + poz.124 + poz.125 + poz.126 + poz.127 + poz.128 + poz.129 + poz.130)	m2	752,423	
				RAZEM	752,423
283 d.3.6	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		0,18 * 2 * (0,42 + 0,60 + (0,95 + 1,5) * 4 + 1,00 + 0,80 + (1,00 + 1,18) + 9 * (1,00 + 1,50) + 6 * (1,00 + 1,85) + 1,15 + 1,85 + 1,15 + 1,85 + 6 * (1,20 + 0,70) + 17 * (1,20 + 1,85) + 1,20 + 1,85 + 2 * (1,85 + 1,85) + 10 * (3,30 + 1,85))	m2	66,816	
				RAZEM	66,816
284 d.3.6	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt.		
		poz.282 * 8	szt.	6 019,384	
				RAZEM	6 019,384
285 d.3.6	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.282 + poz.278	m2	803,883	
				RAZEM	803,883
286 d.3.6	KNR 0-17 2609-07	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.279 + poz.283	m2	67,914	
				RAZEM	67,914
287 d.3.6	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych i ościeży przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		2 * (0,42 + 0,60 + (0,95 + 1,5) * 4 + 1,00 + 0,80 + (1,00 + 1,18) + 9 * (1,00 + 1,50) + 6 * (1,00 + 1,85) + 1,15 + 1,85 + 1,15 + 1,85 + 6 * (1,20 + 0,70) + 17 * (1,20 + 1,85) + 1,20 + 1,85 + 2 * (1,85 + 1,85) + 10 * (3,30 + 1,85)) + 10 * 8,3	m	454,200	
				RAZEM	454,200
288 d.3.6	KNR 0-33 0126-02	Tynk silikonowy wykonywany ręcznie + gruntowanie powierzchni przed tynkowaniem	m2		
		poz.285 + poz.286	m2	871,797	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	871,797
289 d.3.6	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe - z blachy ocynkowanej - odwodnienie - ukryte w warstwie ocieplenia z rurą grzewczą	m		
		8 * 8	m	64,000	
				RAZEM	64,000
290 d.3.6	ZKNR C-2 0119-07	Malowanie elewacji farbą silikonową - Napis	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
291 d.3.6	KNR 7-12 0102-03	Balustrady balkonowe - Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		2 * 6	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
292 d.3.6	KNR 7-12 0105-03	Balustrady balkonowe - Odtłuszczanie konstrukcji szkieletowych	m2		
		poz.291	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
293 d.3.6	KNR 7-12 0231-01	Balustrady balkonowe - Malowanie natryskiem bezpowietrznym farbami nawierzchniowymi epoksydowymi konstrukcji pełnościennych	m2		
		poz.291	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
294 d.3.6	KNR 0-33 0123-03 analiza indywidualna	Zabudowa szczelin dylatacyjnych profilami dylatacyjnymi elewacyjnymi	m		
		2 * 9,30	m	18,600	
				RAZEM	18,600
295 d.3.6	KW kalk. własna	Zadaszenie szklane	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.7		WYPOSAŻENIE STAŁE OBIEKTU			
296 d.3.7	kalk. własna	Oznakowanie ppoż. instrukcja ppoż dla obiektu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
297 d.3.7	kalk. własna	Wyposażenie w gaśnice	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
298 d.3.7	kalk. własna	Szafki hydrantowe	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
299 d.3.7	kalk. własna	Samozamykacze	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
300 d.3.7	kalk. własna	Siłowniki napowietrzające	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
301 d.3.7	kalk. własna	Oznakowanie ściennie i drzwiowe dla osób niedowidzących i niewidomych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
302 d.3.7	KNR-W 2-02 1208-03 analogia	Pochwyty i balustrady schodowe	m		
		14 + 6 + 1,4 + 3,40 + 3,8 + 3,8 + 3,8 + 6,5 + 5,4	m	48,100	
				RAZEM	48,100

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
303 d.3.7	kalk. własna	Dźwig kuchenny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
304 d.3.7	kalk. własna	Dźwig towarowo-osobowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
305 d.3.7	kalk. własna	Podnośnik dla osób niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
306 d.3.7	KW kalk. własna	Lustra wklejane bezramowe	szt		
		23	szt	23,000	
				RAZEM	23,000
307 d.3.7	KW kalk. własna	Lustra ruchome dla osób niepełnosprawnych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
308 d.3.7	KW kalk. własna	Podajnik na papier toaletowy	szt		
		14	szt	14,000	
				RAZEM	14,000
309 d.3.7	KW kalk. własna	Szczotka czyszcząca do toalety	szt		
		10 + 4	szt	14,000	
				RAZEM	14,000
310 d.3.7	KW kalk. własna	Dozownik do mydła	szt		
		24	szt	24,000	
				RAZEM	24,000
311 d.3.7	KW kalk. własna	Suszarka do rąk	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
312 d.3.7	KW kalk. własna	Pojemnik na odpady	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
313 d.3.7	KW kalk. własna	Pochwyty w toalecie dla. os. niepełnosprawnych - ze stali nierdzewnej	szt		
		4 * 1	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
314 d.3.7	KW kalk. własna	Przycisk wezwaniowy w toalecie dla osób NP	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
315 d.3.7	kalk. własna	Wycieraczki systemowe	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
316 d.3.7	KNNR 7 0507-04 analogia	Pole uwagi - pinezki (pola prostokątne)	kpl.		
		16	kpl.	16,000	
				RAZEM	16,000
317 d.3.7	KNNR 7 0507-04 analogia	Pole uwagi - pinezki (pola kwadratowe)	kpl.		
		30	kpl.	30,000	
				RAZEM	30,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
318 d.3.7	KNNR 7 0507-04	Pasy kontrastujące schodowe	m		
		1,40 * (24) + 1,40 * 24	m	67,200	
				RAZEM	67,200
319 d.3.7	KNNR 7 0507-04	Pasy prowadzące	m		
		5 * (32,50 + 1 + 3 + 8 + 3 + 1 + 4,5 + 1,8 + 8,7 + 6 + 4,1)	m	368,000	
				RAZEM	368,000
4		ROBOTY ZWIĄZANE Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU			
4.1		UTWARDZENIA			
320 d.4.1	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
		poz.321 / 10000	ha	0,02	
				RAZEM	0,02
321 d.4.1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV	m2		
		poz. 14	m2	247,800	
				RAZEM	247,800
322 d.4.1	KNR 2-31 0111-03	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana mieszarkami doczepnymi - grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.321	m2	247,800	
				RAZEM	247,800
323 d.4.1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/63,0 mm gr. 15cm	m2		
		poz.321	m2	247,800	
				RAZEM	247,800
324 d.4.1	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm	m2		
		poz.321	m2	247,800	
				RAZEM	247,800
325 d.4.1	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grub.po zagęszcz. Krotność = 2	m2		
		poz.321	m2	247,800	
				RAZEM	247,800
326 d.4.1	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.321	m2	247,800	
				RAZEM	247,800
327 d.4.1	KNNR 7 0507-04	Pasy prowadzące	m		
		5 * (14 + 36)	m	250,000	
				RAZEM	250,000
328 d.4.1	KNR-W 2-02 2112-01	Pola uwagi	m2		
		1,5 * 3	m2	4,500	
				RAZEM	4,500
329 d.4.1	KNNR 7 0507-04	Pasy kontrastowe na schodach	m		
		2,60 * 10	m	26,000	
				RAZEM	26,000
330 d.4.1	KNNR 2 0107-01	Betonowanie stóp fundamentowych pod słupami	m3		
		0,50 * 0,50 * 2	m3	0,500	
				RAZEM	0,500
331 d.4.1	KW kalk. własna	Zakup, montaż i zakotwienie urządzenia - Oznakowanie miejsca dla osób np - Znak na słupku stalowym ocynkowanym ogniowo	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
332 d.4.1	KNR 2-31 0706-02 analogia	Malowanie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych w kolorze niebieskim	m2		
		18 * 2	m2	36,000	
				RAZEM	36,000
4.2		TERENY ZIELENI			
333 d.4.2	kalk. własna	Zakup i przywiezienie ziemi urodzajnej	m3		
		poz.334	m3	2,500	
				RAZEM	2,500
334 d.4.2	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3		
		(50) * 0,05	m3	2,500	
				RAZEM	2,500
335 d.4.2	KNR 2-21 0216-05	Mechaniczna uprawa gleby przy zastosowaniu nawozów zielonych (kat. gruntu I-II)	m2		
		50	m2	50,000	
				RAZEM	50,000
336 d.4.2	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2		
		poz.335	m2	50,000	
				RAZEM	50,000
4.3		ROBOTY PORZĄDKOWE			
337 d.4.3	KW kalk. własna	Demontaż zabezpieczenia istniejącego budynku przed uszkodzeniem mechanicznym i zabrudzeniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
338 d.4.3	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odl.do 1.0 km Pozycja obejmuje również wszystkie odpady powstałe w trakcie robót rozbiórkowych	m3		
		300	m3	300,000	
				RAZEM	300,000
339 d.4.3	KNR 2-21 0101-05	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami - dod.za dalsze 0.5 km Krotność = 8	m3		
		poz.338	m3	300,000	
				RAZEM	300,000
340 d.4.3	kalk. własna	Oplata za utylizację	m3		
		poz.338	m3	300,000	
				RAZEM	300,000